



Carvoeiro, Rua de flores, Carvoeiro, FARO, Algarve, 8400

CASA BARBARA FÜR FLITTERWOCHEN, FERIENHAUS, MEERBLICK, WLAN, KAMIN, AUßENDUSCHE, RUHIGE LAGE, STADTNAH, 5 MINUTEN AN DEN STRAND, MAX 4 PERS.

Unterkunft Beschreibung Dieses Schmuckstück von einem Privathaus mit 2 Schlafzimmern hat eine Größe von ca. 65 qm ist nach dem Geschmack der Eigentümer sehr individuell, liebevoll und urgemütlich eingerichtet. Zu den Besonderheiten gehören u.a. der traumhafte direkte Meerblick und der schön angelegte sowie sehr gepflegte Naturgarten, in dem ausschließlich einheimische Pflanzen angepflanzt wurden. Zu Ihrer Erfrischung in den heißen Sommerstunden oder auch für eine Mondscheindusche dient die Außendusche mit Warmwasser. Für "kalte" Winterabende finden Sie im Wohnzimmer einen Holzkaminofen vor, der für eine warme und gemütliche Atmosphäre sorgt. Eine überdachte Frühstücksterrasse sowie eine sonnige Dachterrasse mit Sonnenliegen und Gartenmöbeln laden zum Entspannen ein. Genießen Sie die Ruhe Ihres Domizils, das herrliche Panorama und phantastische Sonnenuntergänge am Abend. Der Eigentümer würde sich freuen, wenn Sie den getopften Pflanzen ab und zu einen Schluck Wasser geben würden, dies ist aber natürlich kein Muss. Die Einrichtung umfasst alle Annehmlichkeiten wie Waschmaschine, Trockner, Spülmaschine, Klimaanlage. Des weiteren Küchenutensilien, z.B. Saftpresse, Mikrowelle, Mixer, Toaster, Wasserkocher und alle anderen Kleinigkeiten, die man für den täglichen Bedarf braucht. Sie haben gleich neben dem Wohnzimmer, durch einen Vorhang abgetrennt, ein kleines Schlafzimmer mit einem französischen Bett. In einem weiteren Zimmer können nochmal 2 Personen auf einer Schlafcouch unterkommen. Das Bad verfügt über 2 Waschbecken sowie eine Dusche. Bitte beachten Sie, dass das Rauchen nur auf der Terrasse erlaubt ist. Die Wäsche wird wöchentlich gewechselt, die Endreinigung ist bereits im Mietpreis enthalten. Zum Hausstrand von Carvoeiro kommen Sie zu Fuß in ca. 5 bis 10 Minuten, die bekannte Felsformation „Algar Seco“ erreichen Sie in 3 bis 5 Minuten. Für Überwinterer ist dieses Haus sehr geeignet, fragen Sie nach unseren Sonderpreisen ab 4 Wochen Aufenthalt. Die Umgebung Dieses Ferienhaus ist sehr ruhig am Rande von Carvoeiro gelegen. Dennoch zentral gelegen, können Sie den wunderschönen Ort Carvoeiro mit all seinen Einrichtungen, u.a. Banken, Post, Cafés und Restaurants, deutscher und englischer ärztlicher Versorgung und vielen kleinen Geschäften sowie dem Strand Carvoeiro, fußläufig erreichen. Ein Mietwagen zum Erkunden der Algarve ist empfehlenswert. Mit ihm sind Sie in kurzer Zeit in den nächstgrößeren Städten wie Portimão, Albufeira oder Lagoa bzw. an den unzähligen, traumhaften Stränden. Baden ist fast das ganze Jahr über möglich. In der unmittelbaren Umgebung finden Sie u.a. ein Reitcenter, zwei Wasserparks, die Zoomarine, viele Golfplätze, ein Tenniscenter, große Shoppingcenter und jede Menge Wassersportmöglichkeiten. Für Wanderer ist die Steilküste ein lohnenswertes Ziel für eine Erkundungstour. Carvoeiro ist der ideale Ausgangsort, um die Algarve zu entdecken. Dazu gehören u.a. Küstenwanderungen, das Monchique-Gebirge mit mehr als 900 Höhenmetern, Sagres als südwestlichster Punkt Europas, historische Orte wie Lagos und Silves, eine interessante Tagesfahrt in die Hauptstadt Lissabon (Fahrzeit ca. drei Stunden) oder eine erlebnisreiche Tagesfahrt ins spanische Sevilla (Fahrzeit ca. zwei Stunden). Preisinformation Wochenpreise/ weekly prices 01.11. bis / to 28.02. € 424,- 01.03. bis / to 31.03. € 534,- 01.04. bis / to 30.04. € 693,- 01.05. bis / to 31.05. € 809,- 01.06. bis / to 30.06. € 924,- 01.07. bis / to 31.08. € 1001,- 01.09. bis / to 30.09. € 924,- 01.10. bis / to 31.10. € 809,- gültig bis 31.12.2023 Preis gilt für 2 Personen, 2 weitere Personen pro Woche 77,-€ Aufpreis. Kaution: 250,-€ Endreinigung 80,-€ Der Preis beinhaltet MWST, Zwischenreinigungen sowie Handtuchwechsel nach

STANDARD INFORMATION:

Schlafzimme : 1

r

Bad : 1

Wohnfläche : 65 qm

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: WIFI

Internet, SAT TV, Klimaanlage mit Heizfunktion, Klimaanlage, Klappläden, Kamin mit Heizkassette, HiFi, Handtücher, Bettwäsche, Bettdecken,

Zugänglichkeit: Geeignet für Senioren,

Geräte: Wasserkocher, Waschmaschine, Trockner, Toaster, Saftpresse, Mikrowelle, Kühlschrank, Handmixer, Haarfön, Geschirrspülmaschine, Gefrierfach, Ceranfeld mit Backofen, Backofen,

Kommunale Einrichtungen:

Tennisplatz, Schwimmbad, Golfplatz,

Aussenanlagen: Zaun, Terrasse, Stühle, Sonnenschirm, Sonnenliegen, Pavillon, Grill, Garten, Esstisch, Dachterrasse, Außendusche,

Lage: Südseite, Meerblick, In Strandnähe, Abendsonne,

NACHBARSCHAFT:

Golf Course : 5 Minuten - Auto

Bars/Restauran : 5 Minuten - Zu Fuß

Supermarkt : 5 Minuten - Zu Fuß

Strand : 10 Minuten - Zu Fuß

Flughafen : 70 Minuten - Auto

Stadtmitte : 10 Minuten - Zu Fuß

Einkaufszentrum : 20 Minuten - Auto

m

7 Tagen und Strom, außer in den Wintermonaten Hier wird der Strom nach Verbrauch berechnet. Holz für den Kaminofen können sie bei regionalen Händlern erwerben. Klimaanlage wird vor Ort berechnet mit 50,-€ pro Gerät und Woche WiFi frei (Breitbandzugang) Babybett und Babystuhl ist auf Anfrage möglich. Sonderpreis für Überwintern. Ab November bis Ende Februar beträgt die Miete ab einem Monat Mietdauer pro Monat 920,-€ zzgl. Strom nach Verbrauch (Keine Zwischenreinigung, Bettwäsche und Handtuchwechsel alle 2 Wochen)